



BELTEGEUSE



 599 372 222
 ORIONGROUP.GE



ORION PENTHOUSES

ჭავჭავაძის 49ა



- ყველაზე ახალი **ინვესტიცია**
- ვდატინემ კარკასის **კონსტრუქცია**
- ექსპრეს-სტრუქტურაში მიღებული **საფორმაციო კომპლექსი**

1 მათი ვაკის **უბნაა**

5 მათი ვაკის **უბნაა**

15 მათი **ლაბა** **წყნეთაა**

15 მათი **სიტი** **ბორჯაა**

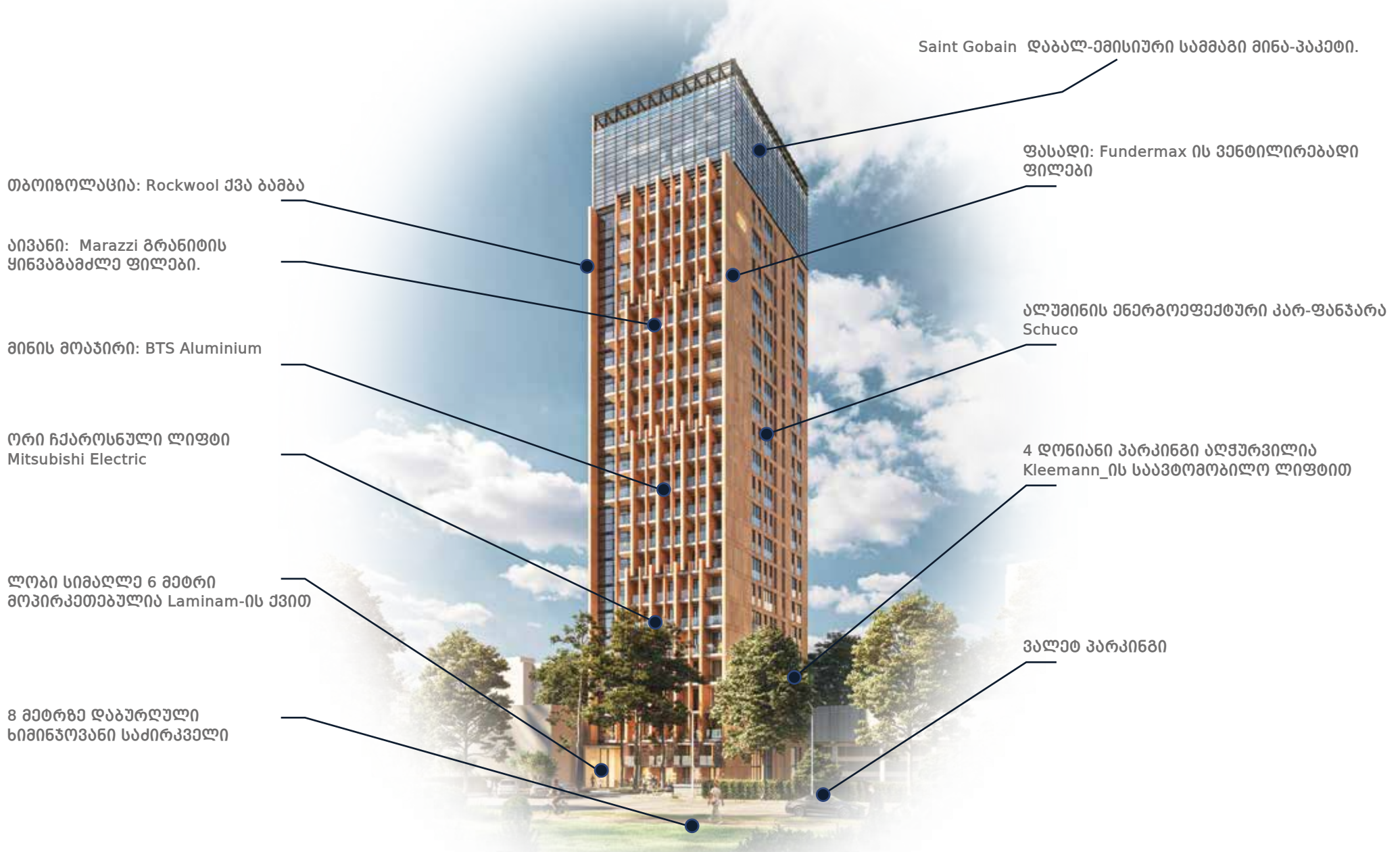
ბელტეგეიზი

ვენეციის სანჯალად “ბელტეგეიზი” ერთ ერთი დუკლექსია თრინონის ექვსი ვენეციისიდან. აპარტამენტი, შენობის ბოლო, 22 - 23 სართულებზეა განლაგებული.

სივრცე გაყოფილია პირად და საერთო სარგებლობის ზონებად ისე, რომ ყველა ოთახიდან იშლება შესანიშნავი ხედი კავკასიონზე და აისზე.

დუკლექსი შესასვლელშივე არის მოწყობილი სართულში კიბე (ორი შუალედური ბაქანი) რომელიც მოსახერხებელს ხდის სივრცეებს შორის გადაადგილებას. საცხოვრებელი ზონა შედგება ორი Master Bedroom-ისგან, ასევე დამხმარე ოთახი და სველი წერტილები. საერთო ფართი აერთიანებს მისაღებას და საზღვარეულო სივრცეს





თბოიზოლაცია: Rockwool ქვა ბაზა

აივნანი: Marazzi გრანიტის
ყინვაგამძლე ფილები.

მინის მოაჭირი: BTS Aluminium

ორი ჩქაროსნული ლიფტი
Mitsubishi Electric

ლობი სიმაღლე 6 მეტრი
მოპირკეთებულია Laminam-ის ქვით

8 მეტრზე დაბურღული
ხიმიწოვანი საძირკველი

Saint Gobain დაბალ-წივისიური საშაბი მინა-პაკეტი.

ფასადი: Fundermax ის ვენტილირებადი
ფილები

ალუმინის ენერგოეფექტური კარ-ფანჯარა
Schuco

4 ღონიანი პარკინგი აღჭურვილია
Kleemann_ის საავტომობილო ლიფტით

ვალეო პარკინგი

ორიონის პენტჰაუსი
ბელტეგეიზი #66

სართული **22**

ჰოლი და კიბის უჯრადი

28.3 მ²

მისაღები და სამზარეულო

62.2 მ²

აივანი

3.3 მ²

სააბაზანო

3.1მ²

98.9 მ²

პირველი სართული

187.1 მ²

სრული ფართი



ორიონის პენტჰაუსი

ბელტეგეიზი

#66

სართული 22

ჯოლი და კიბის უბრედი

მისაღები და საგარეულო

აივანი

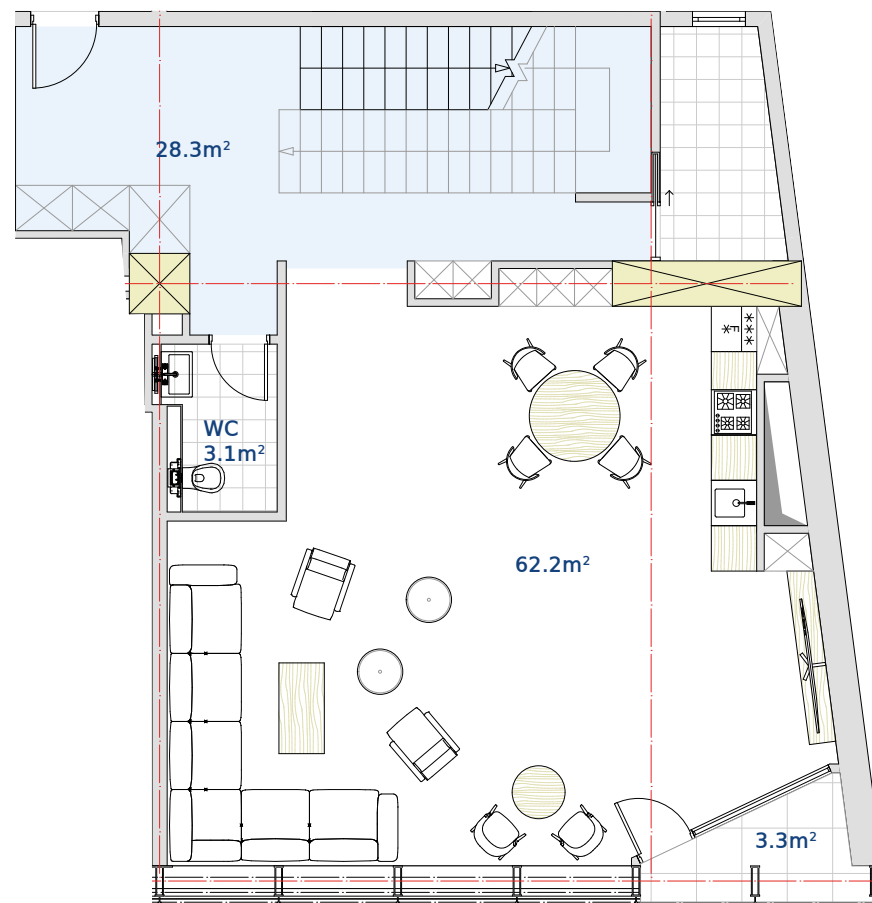
სააბაზანო

28.3 მ²

62.2 მ²

3.3 მ²

3.1 მ²



98.9 მ²

პირველი სართული

187.1 მ²

სრული ფართი

ორიონის პენტჰაუსი
ბელტეგეიზი #66

სართული 23

ჯოლი და კიბის უჯრედი 23,0 მ²

Master Bedroom 22,7 მ²
(საძინებელი მოიცავს პირად სააბაზანოს და გარდერობს)

I საძინებელი 22,3 მ²

სველი წერტილი 6.3 მ²

სველი წერტილი 4.9 მ²

88,2 მ²

მეორე სართული

187.1 მ²

სრული ფართი



ორიონის პენტჰაუსი

ბელტეგეიზი

#66

ჰოლი და კიბის უჯრედი

23,0 მ²

Master Bedroom

22,7 მ²

(საძინებელი მოიცავს პირად სააბაზანოს და გარდერობს)

I საძინებელი

22,3 მ²

სველი წერტილი

6.3 მ²

სველი წერტილი

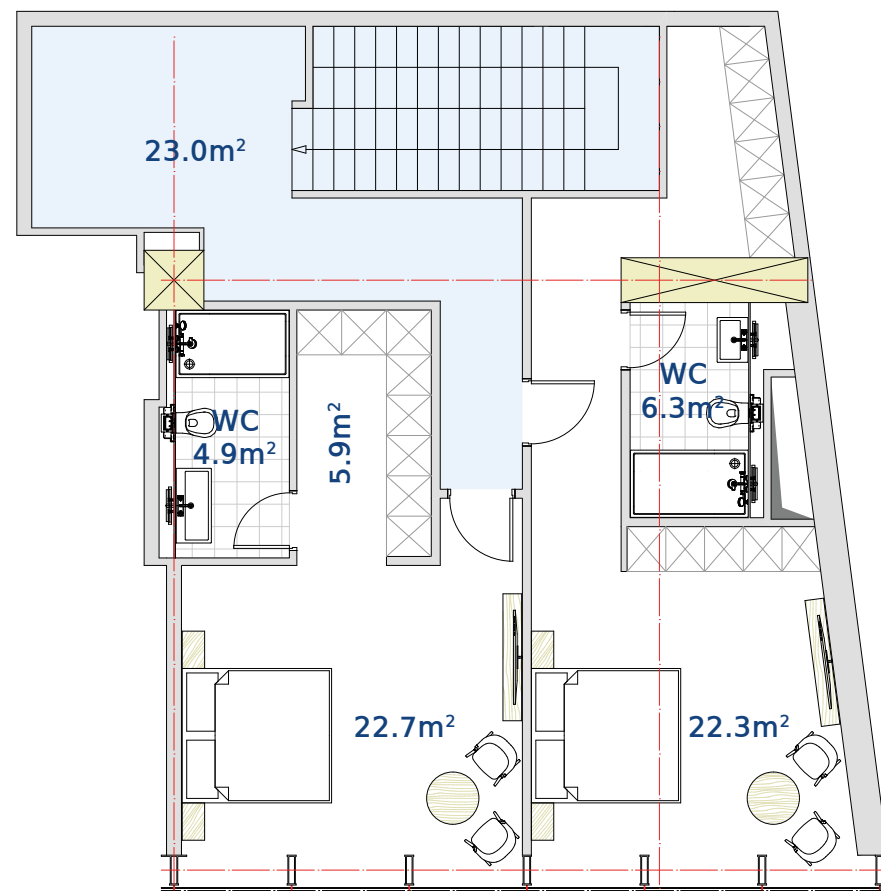
4.9 მ²

88,2 მ²

მეორე სართული

187.1 მ²

სრული ფართი





სვეციურად თქვენი შიდა ტანსაცმელი სივრცე
კომფორტული სივრცისთვის





კონსტრუქციური სერვისი



VIP უღბილავი სპორტულ პეტრეზვა



ORION
Development company

EXIT